

# HAUS ERDE | HOLZ

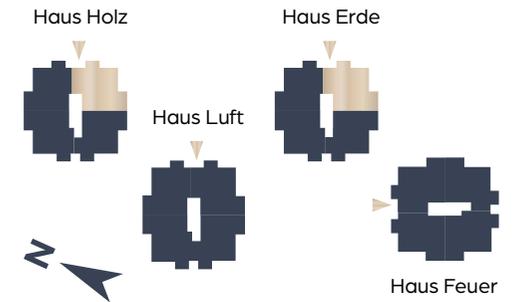
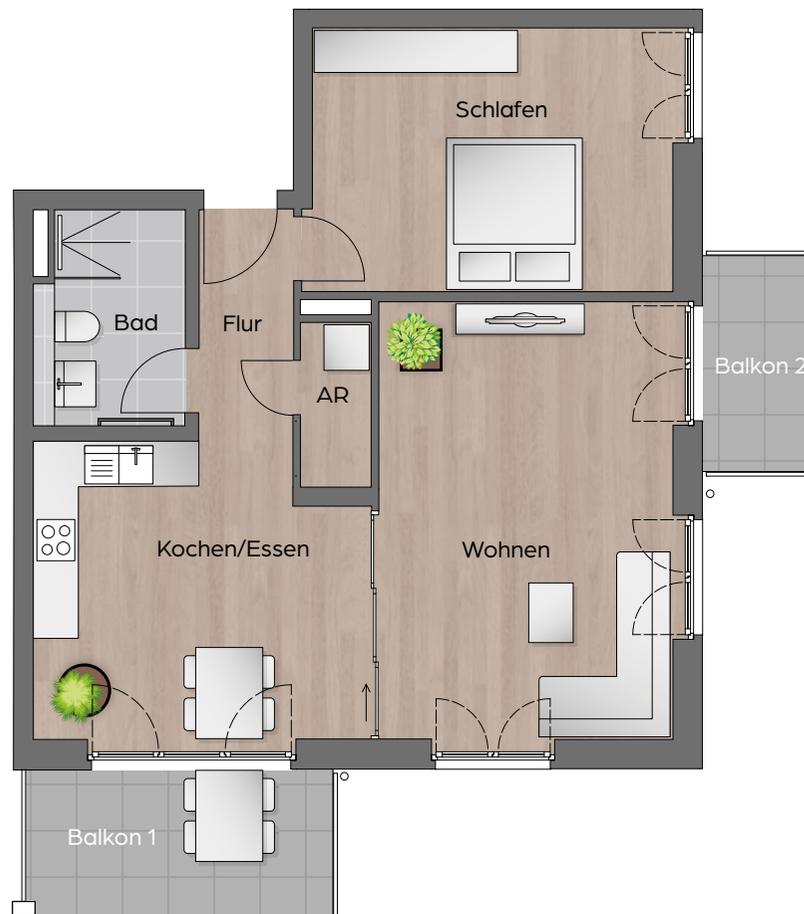
## Typ 7: 3-Zimmer-Wohnung, 1. OG, 2. OG

Haus Erde | Wohnung 10, 1. OG

### Baugleiche Wohnungen:

Haus Erde | Wohnung 14, 2. OG

Haus Holz | Wohnung 10, 1. OG | Wohnung 14, 2. OG



Kochen/Essen	ca. 17,53 m <sup>2</sup>
Wohnen	ca. 23,30 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 17,19 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 5,54 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 3,90 m <sup>2</sup>
Abstellraum (AR)	ca. 2,03 m <sup>2</sup>
Balkon 1, 50 %	ca. 3,97 m <sup>2</sup>
Balkon 2, 50 %	ca. 2,15 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche** ca. **75,61 m<sup>2</sup>**

### Haftungsausschluss:

Sanitäre Einrichtungsgegenstände und Möblierung sind beispielhaft, die abgebildeten Schiebetüren gehören zur Sonderausstattung. Maßgeblich sind die Baubeschreibung und der notariell beurkundete Kaufvertrag. Geringfügige Abweichungen bei Schächten, Bädern und Küchen sind möglich. Maßgeblich ist der beurkundete Grundriss.



Maßstab 1 : 100