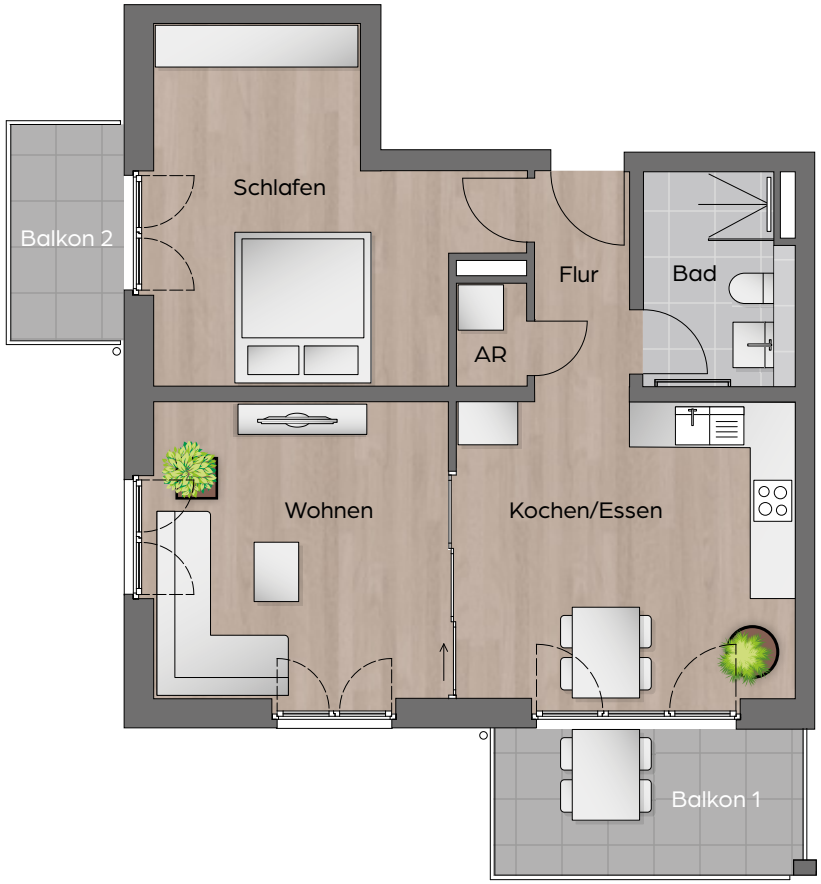
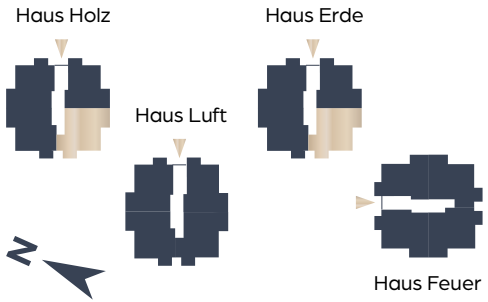
# HAUS ERDE | HOLZ

## Typ 5: 3–Zimmer–Wohnung, EG, 1. OG, 2. OG

Haus Erde | Wohnung 9, 1. OG

**Baugleiche Wohnungen:**
Haus Erde | Wohnung 5, EG | Wohnung 13, 2. OG
Haus Holz | Wohnung 5, EG | Wohnung 9, 1. OG | Wohnung 13, 2. OG




| | | |
|---|---|---|
| Kochen/Essen | ca. | 18,28 m² |
| Wohnen | ca. | 16,10 m² |
| Schlafen | ca. | 17,90 m² |
| Bad | ca. | 5,54 m² |
| Flur | ca. | 3,78 m² |
| Abstellraum (AR) | ca. | 1,30 m² |
| Balkon 1, 50 % | ca. | 3,97 m² |
| Balkon 2, 50 % | ca. | 2,15 m² |
| **Wohnfläche** | **ca.** | **69,02 m²** |

**Haftungsausschluss:**
Sanitäre Einrichtungsgegenstände und Möblierung sind beispielhaft, die abgebildeten Schiebetüren gehören zur Sonderausstattung. Maßgeblich sind die Baubeschreibung und der notariell beurkundete Kaufvertrag. Geringfügige Abweichungen bei Schächten, Bädern und Küchen sind möglich. Maßgeblich ist der beurkundete Grundriss.

**Maßstab 1 : 100**