

# HAUS FEUER | LUFT

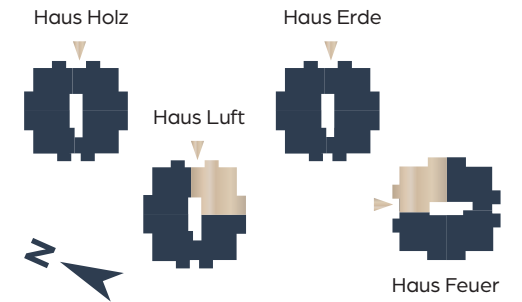
## Typ 16: 3-Zimmer-Wohnung, 1. OG, 2. OG

Haus Feuer | Wohnung 8, 1. OG

**Baugleiche Wohnungen:**

Haus Feuer | Wohnung 12, 2. OG

Haus Luft | Wohnung 8, 1. OG, 90° gedreht | Wohnung 12, 2. OG, 90° gedreht



Kochen/Essen	ca. 20,39 m <sup>2</sup>
Wohnen	ca. 25,83 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 20,52 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 5,59 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 3,93 m <sup>2</sup>
Abstellraum (AR)	ca. 2,18 m <sup>2</sup>
Balkon 1, 50 %	ca. 3,97 m <sup>2</sup>
Balkon 2, 50 %	ca. 2,15 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche** ca. **84,56 m<sup>2</sup>**

### Haftungsausschluss:

Sanitäre Einrichtungsgegenstände und Möblierung sind beispielhaft, die abgebildeten Schiebetüren gehören zur Sonderausstattung. Maßgeblich sind die Baubeschreibung und der notariell beurkundete Kaufvertrag. Geringfügige Abweichungen bei Schächten, Bädern und Küchen sind möglich. Maßgeblich ist der beurkundete Grundriss.



Maßstab 1 : 100